

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 1 квартал 2013г.

Каменноостровский пр. д. 39

Общая площадь дома (М2): 8122,5
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 651761,75 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 44129,14 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 1 квартал (руб.)	Оплачено населением за 1 квартал (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	193 170,25	382511,49	93268,29	85 643,96		14553,00	78715,29
Содержание общ. имущ. МКД		695473,32	173868,33	159068,96		151027,26	22841,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34272,44	
					Транспортные расходы	2847,50	
					Аварийное обслуживание	21017,70	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	885,72	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1001,01	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг.	593,75	
					Трубочистные работы.	593,75	
					замер сопротивления изоляции проводов	0,00	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	0,00	
					огнезащитная обработка	0,00	
					помывка фасадов	0,00	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	15820,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)		
					Уборка лестничных клеток	20704,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	53884,24	
Уборка и сан.очистка земельного участка		94736,88	23684,22	21750,5		44481,28	-20797,06
эксплуатация коллективных ПУ		59486,76	14871,69	13615,9		14128,11	743,58
Содержание и ремонт ПЗУ		8901,48	2225,37	1517,11		2244,66	-19,29
Содержание и ремонт лифтов		73915,44	18478,86	18267,37		17146,16	1332,70
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		41125,92	10281,48	9400,39		10352,66	-71,18
Управление многоквартирным домом		86658,48	21664,62	20177,66		36376,15	-14711,53
ИТОГО по дому		1442809,77	358342,86	329441,85		290309,28	68033,58
Полная задолженность дома по квартплате							651761,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.