

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 1 квартал 2013г.

Большой пр. П.С. д. 77

Общая площадь дома (м2): 2090
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 18921,81 руб.; в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 7552,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 1 квартал (руб.)	Оплачено населением за 1 квартал (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-21 933,44	68 222,83	16 695,30	20 822,97		0	16 695,30
Содержание общ. имущ. МКД		124491,88	31122,97	38781,81		25880,98	5 241,98
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	6104,57	
					Транспортные расходы	507,19	
					Аварийное обслуживание	3743,65	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	157,76	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	178,3	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг.	1581,41	
					Трубочистные работы,	105,76	
					замер сопротивления изоляции проводов	0	
					Техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	1475,65	
					огнезащитная обработка	0	
					помывка фасадов	0	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	0	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	322,38	
					Уборка лестничных клеток	3687,93	
					Вывоз твердых бытовых отходов	9597,8	
Уборка и сан.очистка земельного участка		16958,2	4239,55	5287,96		7922,96	-3 683,41
Эксплуатация коллективных ПУ		10648,12	2662,03	3323,57		2528,93	133,10
Содержание и ремонт ПЗУ		6967,36	1741,84	1853,85		1741,86	-0,02
Содержание и ремонт лифтов		20934,12	5233,53	7349,94		6011,1	-777,57
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7361,64	1840,41	2292,43		1844	-3,59
Управление многоквартирным домом		15512,08	3878,02	4835,28		6479,28	-2 601,26
ИТОГО по дому		271 096,23	67 413,65	84 547,79		52 409,12	15 004,53
Полная задолженность дома по квартплате:							18921,81 руб.;

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.